



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-598/2024-46

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po stečajnoj sutkinji Ani Golub Gruić, u postupku radi naknade diobe Stečajne mase iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju, OIB: 76040065762, Split, Dubrovačka 3, dana 3. srpnja 2026.

riješio je

I. Stečajnom upravitelju Vedranu Šeparoviću iz Splita, Dubrovačka 31, OIB: 48360997733, određuje se:

- a) nagrada za obavljanje službe stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku u iznosu od 2.000,01 EUR bruto
- b) dodatna nagrada u iznosu od 1.000,00 EUR bruto.

II. Ovlašćuje se stečajni upravitelj iz sredstava stečajne mase isplatiti iznos nagrade iz točke I. izreke ovog rješenja po pravomoćnosti ovog rješenja i rješenja o zaključenju ovog stečajnog postupka, uz podmirenje pripadajućih poreza, prireza i doprinosa.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-72/2014 od 7. listopada 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRIVREDNIK p.u.t.z. Split, Put Supavla 39, OIB: 83973385748, a za stečajnog upravitelja imenovan je Vedran Šeparović.

2. Nakon unovčenja tada poznate stečajne mase rješenjem ovog suda poslovni broj St-72/2014-181 od 25. rujna 2020. određena je nagrada imenovanom stečajnom upravitelju za obavljanje službe stečajnog upravitelja u iznosu od 216.053,41 kn bruto (28.675,22 EUR).

3. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-72/2014-192 od 4. siječnja 2021. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom PRIVREDNIK, p.u.t.z. u stečaju, OIB: 83973385748, Split, Put Supavla 39. Po pravomoćnosti tog rješenja dužnik je brisan iz sudskog registra.

4. Rješenjem poslovni broj St-72/2014-209 od 29. studenog 2021., a na prijedlog stečajnog upravitelja, određen je upis stečajne mase iza dužnika PRIVREDNIK, p.u.t.z. u stečaju, OIB: 83973385748, Split, Put Supavla 39, u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, a rješenjem poslovni broj St-598/2024-2 od 13. studenog 2024. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju, OIB: 76040065762, Split, Dubrovačka.

5. Nakon provedenog postupka, u podnesku od 22. svibnja 2026. (stranice 950-953 spisa) stečajni upravitelj Vedran Šeparović predložio je da mu se odredi nagrada

za rad u nastavljenom postupku radi naknadne diobe, i to u iznosu od 6.801,77 EUR bruto s osnove unovčenja stečajne mase te dodatna nagrada od 1.000,00 EUR zbog osobitog zalaganja.

U obrazloženju prijedloga naveo je da je tijekom nastavljenog postupka unovčena naknadno pronađena imovina stečajne mase – stan u Splitu, prodajom kojeg je ostvaren priljev od 50.000,00 EUR, uz dodatni prihod od kamata u iznosu od 0,13 EUR. Nakon podmirenja troškova procjene nekretnine i vođenja računa, na računu stečajne mase ostala su raspoloživa sredstva u iznosu od 49.783,43 EUR.

Nadalje, stečajni upravitelj ističe da je nakon zaključenja stečajnog postupka poduzeo niz radnji radi utvrđenja vlasništva i uključivanja predmetne nekretnine u stečajnu masu. U tom je smislu prikupio dokumentaciju o pravnom statusu stana, uključujući ugovor o udruživanju sredstava za izgradnju stana, odluku o dodjeli stana na korištenje te tabularnu izjavu Grada Splita podobnu za uknjižbu prava vlasništva. Također je pribavljao podatke o pravnim prednicima i sljednicima stečajnog dužnika, podnio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na nekretnini u korist stečajne mase, izjavio pravni lijek protiv odbijanja zemljišnoknjižnog prijedloga te tijekom više godina redovito izvještavao sud o poduzetim radnjama.

Nakon što je prikupljena potrebna dokumentacija i razriješena pitanja vezana uz vlasništvo nekretnine, stečajni upravitelj je predložio nastavak stečajnog postupka radi unovčenja naknadno pronađene imovine, angažirao sudskog vještaka radi procjene tržišne vrijednosti nekretnine, predložio sazivanje skupština vjerovnika radi odlučivanja o načinu i uvjetima prodaje te sudjelovao u pregovorima vezanim uz prodaju nekretnine neposrednom pogodbom.

Posebno je istakao da je nakon zaprimanja početne ponude za kupnju stana u iznosu od 40.000,00 EUR poduzimao dodatne aktivnosti radi povećanja ponuđene cijene, uslijed čega je konačno prihvaćena ponuda u iznosu od 50.000,00 EUR. Nadalje navodi da je poduzeo sve potrebne radnje radi sklapanja i provedbe ugovora o kupoprodaji, otvaranja transakcijskog računa stečajne mase, prijenosa sredstava, izdavanja potvrde o isplati kupoprodajne cijene te podnošenja prijedloga za naknadnu diobu stečajne mase.

6. Odredbom članka 94. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje SZ) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova (stavak 1.). Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2.).

7. Nadalje, odredbom članka 5. stavkom 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje: Uredba) propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase, a odredbom članka 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

8. Odredbom članka 13. stavkom 1. Uredbe propisano je da se, ako se stečajni postupak nastavlja radi naknadne diobe ili se provodi nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati, stečajnom upravitelju nagrada, dodatna nagrada i posebna nagrada određuju prema odredbama te Uredbe. Stavkom 2. istoga članka propisano

je da je osnovica za utvrđivanje nagrade iz stavka 1. toga članka iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima.

9. Međutim, navedenu odredbu valja tumačiti imajući u vidu svrhu instituta naknadne diobe i redoslijed poduzimanja procesnih radnji u postupku. Naime, osnovicu za obračun nagrade u smislu članka 13. stavka 2. Uredbe predstavlja iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima, no da bi se taj iznos mogao utvrditi potrebno je prethodno utvrditi troškove stečajne mase, uključujući i nagradu stečajnom upravitelju. Tek nakon odbitka svih troškova postupka od raspoloživih sredstava stečajne mase moguće je utvrditi iznos koji će biti predmet naknadne diobe i koji će se isplatiti vjerovnicima.

10. U konkretnom slučaju stečajni upravitelj je prijedlogom za naknadnu diobu naveo da se, nakon podmirenja predvidivih troškova postupka, uključujući nagradu stečajnom upravitelju, vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda može podijeliti ukupno 40.725,03 EUR, što predstavlja 6,20 % utvrđenih tražbina toga isplatnog reda.

11. Stoga ovaj sud ocjenjuje da je pri primjeni članka 13. stavka 2. Uredbe najprije potrebno utvrditi troškove stečajne mase, uključujući nagradu stečajnom upravitelju, budući da tek nakon njihova odbitka može biti utvrđen konačni iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima.

12. U odnosu na kriterij unovčenja stečajne mase, ističe da je tijekom nastavljenog postupka unovčio stečajnu masu u ukupnom iznosu od 50.000,13 EUR (unovčenje - prodaja nekretnine stečajnog dužnika + kamata).

13. Kako je stečajnom upravitelju u dosadašnjem tijeku postupka već određena nagrada za rad u iznosu od 216.053,41 kn bruto (28.675,22 EUR), a koja odgovara unovčenju stečajne mase u iznosu od 2.442.570,16 kn, odnosno 324.190,48 EUR prema fiksnom tečaju konverzije od 7,53450 kuna za 1 EUR, pri određivanju nagrade u ovom postupku valjalo je voditi računa da su prilikom prethodnog obračuna već iskorišteni svi platni razredi iz članka 7. Uredbe do navedenog iznosa unovčenja.

14. Budući da je tijekom nastavljenog postupka ostvareno dodatno unovčenje stečajne mase u iznosu od 50.000,13 EUR, odnosno 376.725,98 kn, ukupna vrijednost unovčene stečajne mase u ovom stečajnom postupku iznosi 2.819.296,14 kn.

15. Kako se i prethodno unovčenje u iznosu od 2.442.570,16 kn (324.190,48 EUR) i naknadno unovčenje u iznosu od 376.725,98 kn (50.000,13 EUR) nalaze unutar platnog razreda od 1.000.000,01 kn do 3.000.000,00 kn, za naknadno unovčeni iznos primjenjuje se stopa od 4 % propisana člankom 7. Uredbe, slijedom čega nagrada stečajnom upravitelju s osnove naknadno unovčene stečajne mase iznosi 15.069,04 kn, odnosno 2.000,01 EUR bruto.

16. Gore opisani opseg, kvaliteta i složenost poslova koje je stečajni upravitelj obavio nakon zaključenja stečajnog postupka, a koji su se odnosili na pronalazak, pravno sređivanje i unovčenje naknadno pronađene nekretnine te provedbu radnji potrebnih za naknadnu diobu, ovaj sud ocjenjuje odgovarajućima nagradi koja se stečajnom upravitelju određuje s osnove vrijednosti naknadno unovčene stečajne mase primjenom članka 7. Uredbe.

17. Naime, stečajni upravitelj je poduzimao radnje potrebne za utvrđenje vlasništva predmetne nekretnine, ishođenje njezina upisa na stečajnu masu, pribavljanje procjene tržišne vrijednosti, sazivanje i provedbu skupštine vjerovnika te

konačno njezino unovčenje i pripremu naknadne diobe. Međutim, imajući u vidu da se nastavak postupka odnosio na unovčenje jedne naknadno pronađene nekretnine te da u ovom dijelu postupka nije bilo ispitivanja tražbina, vođenja složenih sudskih sporova niti drugih izvanrednih okolnosti koje bi značajno povećavale opseg i složenost poslova stečajnog upravitelja, sud ocjenjuje da nagrada utvrđena prema kriteriju vrijednosti naknadno unovčene stečajne mase u cijelosti odgovara i ostalim kriterijima propisanim člankom 5. stavkom 1. Uredbe.

18. Slijedom navedenoga, ovaj sud smatra primjerenim za izvršeni rad stečajnom upravitelju odrediti nagradu u iznosu od 2.000,01 EUR bruto, a sve temeljem članka 94. stavka 1. Stečajnog zakona te članaka 5. i 7. Uredbe.

19. U odnosu na zahtjev stečajnog upravitelja za određivanje dodatne nagrade zbog osobitog zalaganja, ovaj sud nalazi da je isti osnovan.

20. Naime, iz sadržaja spisa proizlazi da predmetna nekretnina nije bila obuhvaćena stečajnom masom tijekom redovitog stečajnog postupka te da je tek nakon zaključenja stečajnog postupka stečajni upravitelj poduzeo niz pravnih i faktičnih radnji radi utvrđenja pravnog slijeda stečajnog dužnika, prikupljanja dokumentacije o vlasništvu nekretnine, provedbe zemljišnoknjižnih postupaka te konačnog upisa prava vlasništva na ime stečajne mase.

21. Nadalje, stečajni upravitelj je nakon provedene uknjižbe pokrenuo postupak nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe, organizirao procjenu vrijednosti nekretnine, sudjelovao u radu dviju skupština vjerovnika te proveo postupak njezina unovčenja. Pri tome je ostvario prodaju nekretnine neposrednom pogodbom za iznos od 50.000,00 EUR, pri čemu je prethodno ponuđena cijena od 40.000,00 EUR povećana za 10.000,00 EUR, čime je ostvaren dodatni prihod u korist stečajne mase. Po ocjeni ovoga suda, opisane aktivnosti značajno nadilaze redovne poslove koji se uobičajeno poduzimaju u postupku naknadne diobe, budući da je upravo zahvaljujući angažmanu stečajnog upravitelja identificirana, pravno uređena i unovčena imovina koja inače ne bi bila dostupna za namirenje stečajnih vjerovnika. Ostvareni rezultat, kao i opseg poduzetih radnji tijekom višegodišnjeg razdoblja, predstavljaju osobito zalaganje u smislu članka 8. Uredbe.

22. Slijedom navedenoga, sud smatra osnovanim stečajnom upravitelju odrediti dodatnu nagradu zbog osobitog zalaganja u iznosu od 1.000,00 EUR radi čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom I.b).

23. Određeni iznos nagrade za obavljeni rad stečajni upravitelj isplatit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja iz sredstava stečajne mase uz podmirenje pripadajućih poreza, prireza i doprinosa, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom II.

24. Konačno, valja navesti da je preračunavanje iznosa izraženih u kunama u iznose izražene u eurima izvršeno u skladu s odredbama članka 43. i 48. Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine" broj 57/22 i 88/22).

U Splitu 3. srpnja 2026.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Vedran Šeparović
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3088a-3ddb2**

Kontrolni broj: **000d7-88970-f2620**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.